

#### Değerli Güzeltan Sitesi Sakinleri

Komşuluk çatısı altında bir arada yaşamak her daire sakini için önemli olan kuralların düzenlenmesiyle sağlanabilir. Ancak tüm sakinler aynı şekilde iyi bir ortak yaşam için çaba gösterdiklerinde sitemiz gerçek bir yuva olabilir. Lütfen aşağıda belirtilen maddelere uyalım

- 1- Olabildiğince komşuları rahatsız edebilecek gürültülere sebebiyet vermekten kaçının. Özellikle de yasal olarak korunan gece saatlerinde (22.00 – 06.00) ve Pazar günleri ve tatil günlerinde Yukarıda belirtilen yasal saatlerde, tamirat tadilat yapmak, yüksek sesle müzik dinlemek, çamaşır makinesi, elektrikli süpürge vb. gürültülü makina çalıştırmak veya yüksek ses çıkarabilecek herhangi bir eylemde bulunmak kesinlikle yasaktır.
- 2- Balkonlarımız hepimizin özel kullanım alanlarıdır ve her an kullanılabilceği düşünülmelidir. Bu sebeple balkonlardan halı, kilim, sofra örtüsü, vs herhangi bir şey silkelemek yasaktır. Hijyen açısından balkonlarımızı temiz tutmalıyız (çöp, Kuş pislikleri vb.)
- 3- Site içinde yerlere çöp atmak yasaktır.
- 4- Her türlü çöp (kül, izmarit, süprüntü, şişe, teneke kutu, mutfak çöprü vs.) sadece çöp bidonlarına dökülmelidir. Balkondan aşağı atılması yasaktır. Aynı şekilde yemek artıkları gibi maddeler, hayvan beslemek için camdan, balkondan atılmamalıdır yerde kalan yemek artıklarının sıçan ve diğer haşereleri çektiğini lütfen unutmayınız. Geri dönüşüm konteynırlarına evsel atık atmak yasaktır.
- 5- Evcil hayvan besleyen site sakinlerinin site içerisinde hayvan dolaştırılması ve tuvaletlerinin yaptırılması yasaktır.(İstisnai durumlarda tuvaletlerinin çöp poşetiyle alınması ve dışarıdaki çöp konteynırlarına atılması zorunludur.)
- 6- Klozet içlerine hijyenik ped, ıslak mendil, çocuk bezi, yetişkin bezi atmak yasaktır doğacak sıkıntıdan blok sorumludur.
- 7- Daire giriş kapı önlerinde ayakkabı terlik vs bırakılması yasaktır.
- 8- Bina girişlerine koyulan bisiklet, kaykay ve scooter vs. giriş çıkışları engellemeyecek şekilde nizami şekilde koyulmalıdır.
- 9- Bina içinde sigara içilmesi yasaktır.
- 10- Bina dış kapısı güvenlik gereği kapalı tutulmalıdır. Yabancı kişilerin binaya girmesi konusunda tüm sakinler bilinçli davranmalı, tanımadığı kimseler için kapıyı açmamalıdır. Genel düzenlemeler ve güvenlik düzenlemeleri bağlamında yukarıdaki hususlara uyulması zorunludur.
- 11- Site içindeki, çevresindeki ve sokak içindeki otoparkları kullanırken diğer kullanan kişilere saygı duyarak araçlarınızı düzgün park edelim. Motosikletleri gösterilen park yerine park edelim Araç içindeki çöpleri sokağa ve site içine atmak yasaktır bunlar için çöp bidonlarını kullanın.
- 12- Kiracılar için; apartman kuralları sizinle imzalanan kira sözleşmesinin bir parçasıdır. Tüm sakinlerin huzuru için bu kurallara uyulması sağlanmalıdır.
- 13- Apartman kurallarına uyulmaması veya bunların dikkate alınmaması sonucunda doğan tüm hasarlardan ve ihbar zorunluluğunda doğan tüm zararlardan site sakinlerinin sorumlu olacağı unutulmamalıdır.