

GÜZELTAN SİTESİ 2021 YILI DENETİM RAPORU

GÜZELTAN Sitesi Yönetim Kurulu'nun **01.04.2021** ile **31.08.2021** yılı Faaliyet dönemi Denetim Raporu aşağıda çıkartılmıştır.

2020 Yılından Devir.....TL (196.404,39+15.887,08) TL 212.291,47

Gelirler Toplamı(Aidat , Kira, Diğer Gelirler).....TL	167.245,74
Aidat.....TL	122.410,00
Kira.....TL	28.670,00
Depozito Gelirleri.....TL	1.100,00
Faiz Geliri	13.465,74
Hurda Satış Geliri	TL 1.500,00
Mutelif Gelirler	TL 100,00
Toplam... (238.541,28 + 167.245,74)	TL 405.787,02

Giderler Toplamı.....TL 130.024,96

1-Genel Giderler.....TL 17.996,55

Elektrik Gideri.....TL	11.742,40
Akaryakıt Giderleri	TL 449,95
Bilgi İşlem Kırtasiye Giderleri..... .TL	960,00
Noter Giderleri	TL 1.000,78
Posta Giderleri..... TL	236,50
Haberleşme Giderleri..... TL	284,25
Ulaşım ve Nakliye Giderleri..... TL	250,00
Temsil Giderler	TL 172,30
Temizlik Malzeme Giderleri.....TL	795,50
Banka Masrafı.....TL	104,87

Kiracı Depozito İadesi
2.000,00

TL

2-Personel Giderleri.....TL 85.668,33

Personel Maaş Giderleri.....TL 45.613,20
Personel SGK Giderleri.....TL 24.792,07
Personel Bayram İkramiyesi TL 1.200,00
Personel Fazla mesai Giderleri.....TL 12.163,06
Büro İşleri Takip Sorumlusu.....TL 1.900,00

3-Bakım Onarım Giderleri.....TL 12.260,48

Bina Bakım Onarım Gideri.....TL 630,50
Çevre Bakım Onarım Gideri TL 944,85
Bahçe Bakım Giderleri.....TL 3.901,13
Demirbaş Bakım Onarım Gideri.....TL 6.784,00

4-Demirbaş Gideri.....TL 14.099,60

Demirbaş Alımları.....TL 14.099,60

Banka Bakiyeleri ToplamıTL 275.441,56

T. İş Bankası.....TL 32.879,06
Ziraat Bankası.....TL 1.700,39
İş Bankası Fon Hesabı.....TL 234.668,12
İş Bankası TL Depozit Hesabı.....TL 6.193,99

Kasa Bakiyesi.....TL 320,50

Genel Top...130.024,96 + 275.441,56 TL + 320,50 TL TL 405.787,02

Ayrıca;

1. 2019 Ocak Ayından itibaren 12 nci Blok 11 numarada kiracı olarak bulunan Hasan Yıldız' dan alınamayan Kira ve aidat bedeli 18.620 TL olmuştur.

Bu miktarın tahsili için Avukat Selin ÇİFTÇİ ile anlaşılmış olup icra davası kapsamında Kasım 2020 tarihinde evden çıkarılmıştır. Aracına haciz koyulmuş olmuş bankalara ihtiyati haciz yazısı gönderilmiştir.

Hüseyin YAVUZ

Denetçi