

GÜZELTAN SİTESİ 2020 YILI 3'nci DÖNEM DENETİM RAPORU

GÜZELTAN Sitesi Yönetim Kurulu'nun 01.11.2020 ile 31.12.2020 yılı faaliyet dönemi Denetim Raporu aşağıda çıkartılmıştır.

2019 Yılından Devir.....	TL <u>211.867,57+1000\$ DEPOZİTO BEDELİ</u>
Gelirler (Aidat , Kira, Diğer Gelirler).....	TL 58.864,91
Aidat.....	TL 39.205,00
Kira.....	TL 13.965,00
Banka Faiz Geliri.....	TL 2.594,91
Depozito Gelirler.....	TL 3.100,00
Toplam.....	TL 271.732,48
<u>Giderler Toplamı.....</u>	<u>TL 59.441,01</u>
1-Genel Giderler.....	TL 6.607,63
Elektrik Gideri.....	TL 3.173,10
Haberleşme Giderleri.....	TL 87,25
Ulaşım ve Nakliye Giderleri.....	TL 150,00
Temizlik Malzeme Giderleri.....	TL 138,00
Banka Masrafı.....	TL 16,78
Kiracı Depozito İadesi.....	TL 3.000,00
<u>2-Personel Giderleri.....</u>	<u>TL 29.977,38</u>
Personel Maaş Giderleri.....	TL 15.009,30
Personel SGK Giderleri.....	TL 12.116,46

Hy.

Personel Fazla mesai Giderleri.....	TL	2.251,62
Büro İşleri Takip Sorumlusu.....	TL	600,00
3-Bakım Onarım Giderleri.....	TL	21.856,00
Bina Bakım Onarım Gideri.....	TL	16.600,00
Bahçe Bakım Giderleri.....	TL	1.575,00
Demirbaş Bakım Onarım Gideri.....	TL	3.681,00
4-Demirbaş Gideri.....	TL	1.000,00
Demirbaş Alımları.....	TL	1.000,00

Banka Bakiyeleri ToplamıTL 196.404,39

T. İş Bankası.....	TL	15.670,15
Ziraat Bankası.....	TL	553,36
İş Bankası Fon Hesabı.....	TL	173.080,88
İş Bankası TL Depozit Hesabı.....	TL	7.100,00

Kasa Bakiyesi.....TL 15.887,08

Genel Toplam.....TL 59.441,01 + 212.291,47

Genel Toplam : 271.732,48 TL

Ayrıca;

12 nci Blok 11 numarada kiracı olarak bulunan Hasan Yıldız' dan alınamayan Kira ve aidat bedeli 19.620 olmuştur.

Bu miktarın tahsili için Avukat Selin ÇİFTÇİ ile anlaşılmış olup icra ve tahliye davası devam etmektedir.

Hüseyin YAVUZ

Denetçi

